

Mietangebot / -bescheinigung

Zutreffendes bitte ankreuzen oder Angaben in anderer geeigneter Form nachweisen (z. B. Mietvertrag)

Name, Vorname des Mieters

Anschrift der anzumietenden Wohnung: Wohnort, Straße, Hausnummer

Art des Mietverhältnisses

Hauptmieter Untermieter sonstiger Nutzungsberechtigter

Es besteht ein schriftlicher Mietvertrag ja nein

Es handelt sich um einen Staffelmietvertrag
(bitte Nachweis über künftige Miethöhen vorlegen) ja nein

Die Mietdauer ist unbefristet ja nein, befristet bis _____

Das Mietverhältnis begann/ beginnt am _____

Das Mietverhältnis wurde *gekündigt* zum _____

Das Haus wurde erbaut bzw. bezugsfertig im Jahre _____

Das Haus hat eine Gesamtwohnfläche von _____ qm

Es ist eine Gemeinschaftswaschanlage mit Waschmaschine vorhanden ja nein

In welchem Stockwerk liegt die Wohnung des Mieters? _____ Etage

Wie viele Personen ziehen ein/ leben in der Wohnung? _____ Person/en

Aufteilung der Wohnung

Gesamtwohnfläche: _____ qm
⇒ davon gewerblich: _____ qm

Anzahl: Zimmer Küche Bad

Heizungsart

Einzelheizung Sammelheizung Etagenheizung Fernheizung

Energieart

Öl Gas Kohle / Koks Strom andere: _____

Die Warmwasserversorgung erfolgt über { die Heizungsanlage ja nein
einen Wärmemengenzähler ja nein
Durchlauferhitzer ja nein

Zusatz bei antragstellendem Untermieter

Sind Heizkosten in der Untermiete enthalten? ja, _____ € nein

Ist der Haushaltsstrom enthalten? ja _____ € nein

Sind sonstige Nebenleistungen enthalten? ja, _____ € nein

⇒ Welcher Art sind diese Nebenleistungen (z.B. Verpflegung) _____

⇒ Was kosten diese Nebenleistungen im Monat? _____ €

Wurde Bad- oder Duschaumbenutzung vereinbart? ja, _____ € nein

Bei Renovierungsbedarf bitte angeben (Zustand vor/mit Anmietung):								
	<u>Wohnfläche</u>	<u>Bodenbelag vorhanden</u>	<u>tapeziert</u>	<u>gestrichen</u>	<u>sonstiger Wandbelag z.B. Fliesen oder Rauputz</u>	<u>Länge</u>	<u>Breite</u>	<u>Höhe</u>
	Angabe in m ²	bitte ankreuzen			bitte benennen	Angabe in Metern		
Flur	_____m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Küche	_____m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Bad/ Toilette	_____m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Schlafzimmer	_____m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Wohnzimmer	_____m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Kinderzimmer 1	_____m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Kinderzimmer 2	_____m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
_____ Zimmer	_____m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
_____ Zimmer	_____m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

Kaltniete	_____	€
+ Heizkosten	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Kosten des Betriebs zentraler Warmwasserversorgungsanlagen oder der Fern-Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Nebenkosten (Müllgebühren, Wasser, Straßenreinigung etc.)	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Kosten TV-Kabelanschluss / Sat-Anlage	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
⇒ Ist der Anschluss an eine Gemeinschaftsantenne möglich?	<input type="checkbox"/> ja, _____	<input type="checkbox"/> nein
+ Kosten einer Gemeinschaftsantenne	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Vergütung für Möblierung ⇒ vollmöbliert	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
⇒ teilmöbliert	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Haushaltsstrom	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Miete für Garage und/ oder Hausgarten	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
= Gesamtmiete (Kaltniete einschl. o.g. Nebenkosten)	_____	€
Handelt es sich um eine Pauschalmiete und werden <u>keine</u> Neben- und Heizkostenabrechnungen erstellt?	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
Die Miete ist bezahlt bis	_____	
Es bestehen Mietrückstände in Höhe von	_____	€
Räumungsklage erhoben bzw. Räumungstermin am:	_____	

Hier sind Angaben nur vorzunehmen, wenn sie nicht auf andere geeignete Weise gemacht werden können:

Name des Vermieters
Wohnung/ Sitz (Ort, Straße, Hausnummer) – Angaben freiwillig –

Ich/ Wir versichere(n), dass alle Angaben in dieser Bescheinigung richtig und vollständig sind.

Datum, Unterschrift (Person, die das Formular ausgefüllt hat)

Nur für interne Zwecke: Die Bruttokaltniete ist angemessen unangemessen
(nur bei Anmietung innerhalb des MK notwendig)

Datum/Stempel/Unterschrift Mitarbeiter/in